



## DC 2 - EINDHOVEN (NL)

### OPDRACHTGEVER

Prologis Benelux

### ARCHITECT

Johan de Vries Architect

### PROJECTOMSCHRIJVING

ASK Romein heeft als turnkey hoofdaannemer één van de meest geavanceerde logistieke centra gebouwd van Nederland. Het betreft een distributiecentrum van 60.000 m<sup>2</sup> te Eindhoven met een kantoor van bijna 3.000 m<sup>2</sup>, en in totaal meer dan 60.000 m<sup>2</sup> betonvloeren, waarvan 50.000 m<sup>2</sup> supervlakke naadloze betonvloeren.

Het technisch ontwerp werd door ASK Romein geoptimaliseerd en gespecificeerd, de constructie en de uitvoering lagen volledig in onze handen. Kenmerkend voor het project zijn onder andere de hoogstaande isolatie, de optimale temperatuurbeheersing en uiteraard de hoge score in het plaatje van BREEAM. Wij leverden het gebouw op onder het BREEAM-certificaat met predicaat Very Good\*\*\*.

De staalconstructie bevat circa 2.500 ton staal.

### PROJECTSPECIEKE EIGENSCHAPPEN

- Gebouwd conform WELL standaard
- Gebouw- en terreininrichting als Design & Build uitgewerkt in BIM
- Kantoor F.I.D. uitgevoerd
- Complete installaties inclusief sprinkler en zonnepanelen
- Smart registratie gebouwgebruik en gebouwopbrengst
- Groene gevels: beplanting aangebracht tegen de gevel
- Voorzien van een 90% circulaire staalconstructie
- Parkeerplaatsen met oplaadpunten voor elektrische voertuigen



